

 **SALEM BALHAMER**  
General Contracting Co. Ltd.  
شركة سالم بالحمير للمقاولات العامة المحدودة



بوابة بالحمير للأعمال بالدمام  
صندوق البريد 150 - الدمام 31411  
Balhamer Business Gate, Dammam  
P.O. Box: 150 - Dammam 31411

C.R : 2050023761 920020066  
sbh\_cont  
info@salembalhamercont.com  
www.salembalhamercont.com



## CEO Message

**Salem Balhamer General Contracting Co. Ltd.** seeks to be one of Saudi Arabia's most national prominent companies providing high quality services in building and construction sector, contributing in society development and construction environment, and being supportive and achieving Kingdom's Vision 2030 goals.

The company aims to achieve its commitment toward leadership of the well-established values and principles, keening to meet its customers' needs and requirements and fulfilling their satisfaction and aspirations by providing diverse and integrated engineering and construction solutions based on the most important local and international standards and criteria using the latest technologies, equipment and mechanisms. And applying the highest security and safety standards in all constructed projects. The company is committed to maintain credibility, quality, and commitment with its customers and partners. The company has the best specialized engineering and technical cadres, and the latest technologies, engineering and administrative techniques.

Many external and internal partnerships were also concluded with a group of major companies from inside and outside the Kingdom with various companies of **Salem Balhamer Holding Group** to enhance our capability in supply chains, and transfer the necessary expertise, which contributes to improve the company's performance by providing quality consulting qualified consultancies and construction services to our clients.

**AHMED BIN HAROON**  
CEO

## كلمة المدير التنفيذي

تسعى شركة "سالم بالحرر للمقاولات العامة المحدودة" لتكون واحدة من أبرز الشركات الوطنية في المملكة العربية السعودية التي تقدم خدمات نوعية عالية الجودة في قطاع المقاولات والبناء والتشييد للمساهمة في تنمية المجتمع، وتطوير البيئة العمرانية، وتكون مساندة وداعمة لتحقيق مستهدفات رؤية المملكة ٢٠٣٠.

وتنطلق الشركة لتحقيق الريادة من القيم والمبادئ الراسخة التي تلتزم بها، حيث تحرص على تلبية متطلبات عملائها، لتحقيق رضاهم وتطلعاتهم، من خلال تقديم حلول هندسية وإنشائية متنوعة ومتكاملة، تركز على أهم المقاييس المحلية والعالمية، باستخدام أحدث التقنيات والمعدات والآليات، مع تطبيق أعلى معايير الأمن والسلامة في كافة المشاريع التي تقوم بتنفيذها، حيث تلتزم الشركة بالحفاظ على المصداقية والجودة والالتزام مع عملائها وشركائها.

تضم الشركة أفضل الكوادر الهندسية والفنية المتخصصة، وأحدث التجهيزات والتقنيات الهندسية والإدارية، كما تم عقد شراكات خارجية وداخلية متنوعة مع مجموعة من الشركات الكبرى من داخل وخارج المملكة، ومختلف شركات مجموعة **سالم بالحرر القابضة**؛ لتعزيز سلاسل الإمداد، ونقل الخبرات اللازمة، مما يساهم في الارتقاء بأداء الشركة، عبر تقديم خدمات استشارية وإنشائية نوعية لعملائنا.

**أحمد بن هارون**  
المدير التنفيذي

## About Us

## من نحن

**Salem Balhamer General Contracting Co. Ltd.** was established in 1993 as an essential part of **Salem Balhamer Holding (SBH) Group** of companies. We are proud in executed and handed over 150 various commercial, residential, industrial, medical, institutional, iconic luxurious buildings, metal construction works of hangars and warehouses, and other various utilities.

we oversee areas such as safety, quality, inclusiveness, sustainability, and productivity to accomplish our projects within time & Budget.

**Salem Balhamer General Contracting Co. Ltd.** carries out various Construction & Concrete Buildings, Metal Constructions, Electromechanical Works, HVAC, Finishing and Fitting Cut Works, Landscape Works, Buildings Infrastructure, Maintenance & Operation, Transportation & Equipment Services.

The company's business work extends to the implementation of various projects in Saudi Arabia, The Kingdom of Bahrain and the GCC countries. This is based on its human resources, organization and technology that enables it to carry out all projects in accordance with local and international standards, which has contributed to enhance efficiency and competitiveness of the company's business and supported its reputation in the contracting sector that built up over years

**Salem Balhamer General Contracting Co. Ltd.** is distinguished by the confidence and accreditation of many institutions and entities specialized in Contracting and construction, in accordance with its strategic partnerships with a group of government sector institutions and private sector companies, enabling it to contribute to the development and construction process in Saudi Arabia and the markets in which it is located

تأسست شركة "سالم بالحرر للمقاولات العامة المحدودة" في عام ١٩٩٣ كواحدة من الشركات الرائدة ضمن مجموعة شركات سالم بالحرر القابضة. نفتخر بتنفيذنا لأكثر من ١٥٠ مبنى تجاري وسكني وصناعي وطبي ومؤسسي وأيقوني فاخر بالإضافة لأعمال الإنشاءات المعدنية من هناجر ومستودعات وغيرها من المرافق المختلفة. نحن نشرف على مجالات مثل السلامة والجودة والشمولية والاستدامة والإنتاجية لإنجاز مشاريعنا في الوقت المناسب والميزانية.

تنفذ شركة "سالم بالحرر للمقاولات العامة المحدودة" مختلف أعمال الإنشاءات والمباني الخرسانية، الإنشاءات المعدنية، الإلكتروميكانيك، التكييف والتهوية، التشطيبات، تنسيق المسطحات الخضراء، البنية التحتية للمنشآت، الصيانة والتشغيل، خدمات النقل والمعدات.

تمتد أعمال الشركة لتنفيذ مختلف المشاريع بالمملكة العربية السعودية ومملكة البحرين ودول مجلس التعاون الخليجي. بما لديها من موارد بشرية وتنظيمية وتقنية ما يمكنها من تنفيذ جميع الأعمال وفق المعايير المحلية والعالمية المتعارف عليها، ما ساهم في رفع كفاءة أعمال الشركة التشغيلية وقدرتها التنافسية، وعززت من سمعتها في قطاع المقاولات التي اكتسبتها عبر السنين

تحظى شركة "سالم بالحرر للمقاولات العامة المحدودة" بثقة واعتماد العديد من الهيئات والجهات المتخصصة في أعمال المقاولات والإنشاءات، وفق توقيعتها شراكات إستراتيجية مع مجموعة من مؤسسات القطاع الحكومي وشركات القطاع الخاص، بالإضافة لعلاقاتها المتميزة مع العملاء والاستشاريين ما يعزز من ريادتها في المملكة العربية السعودية والأسواق التي تتواجد فيها.



## Our vision

is to be one of the leading Saudi companies in the field of general contracting and construction, multiple and integrated services at the national level

## Our Mission

To provide multiple and integrated engineering and construction solutions according to local and international standards, using modern technologies, equipment, and mechanisms. and through the continuous investment and empowerment of our human, technical and organizational resources, to achieve our goals, our national role, and our social responsibility.

## رؤيتنا

أن نكون إحدى الشركات السعودية الرائدة في مجال المقاولات العامة والإنشاءات متعددة ومتكاملة الخدمات على المستوى الوطني

## رسالتنا

تقديم حلول هندسية وإنشائية متعددة ومتكاملة، وفقاً للمعايير والمقاييس المحلية والعالمية، باستخدام التقنيات والمعدات والآليات الحديثة، ومن خلال الاستثمار والتمكين المستمر لمواردنا البشرية والتقنية والتنظيمية، تحقيقاً لأهدافنا ودورنا الوطني ومسئوليتنا الاجتماعية

## قيمنا

تلتزم الشركة بقيم وأسس هندسية وسلوكية لا تحيد عنها، فأصبحت تلك القيم تعكس جودة خدماتها المقدمة للعملاء.

## Our Values

The company strictly complies with certain engineering and behavioral standards, these values and principles are the most prominent feature of its services which is reflected in all its services.



- **Credibility:** We believe in the importance and great impact of the value of commitment in achieving the satisfaction of all stakeholders within the group and its companies and outside
- **Safety:** We are keen to implement the highest safety standards in all our projects.
- **Transparency:** We share appropriate information and facts with relevant people and entities to enable them to perform their work properly and make the optimal decision.
- **Professionalism:** We conducted our work according to professional standards, and measures in all of our fields of work
- **Respect:** We are committed to respect and good behavior in our work environment, to control the value of respect and the rhythm of the actions of the company's employees
- **Commitment:** We are keen to master the work with quality without repeated errors and to meet commitments according to expectations and standards.

- **الالتزام:** نؤمن بالأهمية والأثر الكبير لقيمة الالتزام في تحقيق رضا كافة الأطراف أصحاب المصالح المختلفة داخل المجموعة وشركاتها وخارجها
- **السلامة:** نحصر على تطبيق أعلى معايير السلامة والأمن الصناعي في مواقع العمل
- **الشفافية:** نشارك المعلومات والحقائق الملائمة مع الأشخاص والجهات ذات العلاقة لتمكينهم من أداء عملهم بشكل صحيح واتخاذ القرار السليم
- **الاحترافية:** ننفذ أعمالنا وفق معايير ومقاييس مهنية في كل مجال من مجالات العمل
- **الاحترام:** نلتزم بالاحترام واقعا وسلوكًا في بيئة عملنا، لتحكم وتضبط قيمة الاحترام إيقاع تصرفات منسوبي الشركة
- **المصداقية:** نحصر على إتقان العمل بجودة بدون أخطاء متكررة وإتمام الالتزامات حسب التوقعات والمعايير المتفق عليها



## فريق عملنا

تفخر "سالم بالحرر للمقاولات العامة المحدودة" بفريق عملها الذي يتضمن نخبة من الكوادر والكفاءات المؤهلة من ذوي الكفاءة العالية والخبرات المتراكمة في مجال الخدمات والأعمال التي تقع ضمن نطاق نشاط الشركة.

يتميز الفريق الهندسي والفني في الشركة بالاحترافية والمهنية العالية، والتطور المستمر عن طريق الهيئات الرسمية وهيئات الاعتمادات في التخصصات الهندسية المختلفة، לנוاكب العصر ومستجدات السوق، وكل ما هو جديد في عالم الهندسة والبناء والإنشاءات.

وقد ساهم هذا الاهتمام من قبل مهندسي الشركة في تطوير قدراتهم ومواكبتهم لأحدث التقنيات، مما جعلهم من خيرة المهندسين الذين يعملون في المملكة بفضل حرصهم على تطبيق أجود البرامج الهندسية المعتمدة رسميًا، وأحدث التكنولوجيا المرتبطة بتقنيات البناء والحسابات الهندسية الدقيقة والفن المعماري الحديث.

## Our Team

Salem Balhamer General Contracting Co. Ltd. is proud of its employees, which includes a selection of highly qualified cadres with accumulated experience in the field of services and businesses that the scope of the company's activity.

The company engineering and technical team is characterized with high professionalism, competence and constant development through official bodies and accreditation bodies in the various engineering disciplines keeping up with the time, market developments and emerging market in engineering and construction world.

The company's engineers' interest has contributed to developing their capabilities and keeping up with the latest technologies, becoming the best engineers among the engineers working in the Kingdom.

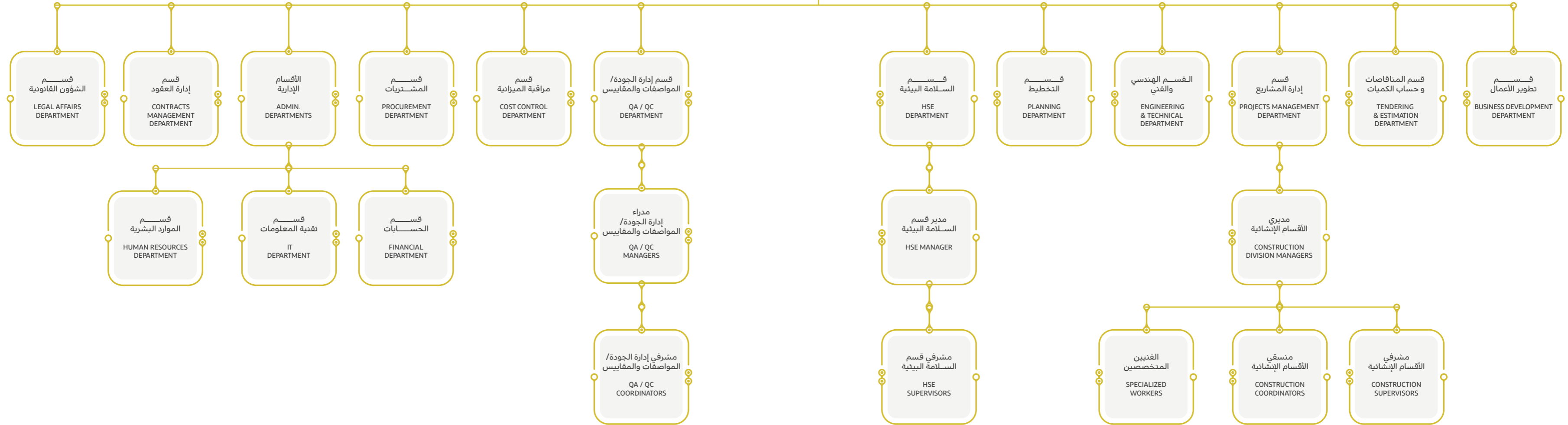
Thanks to their keenness to apply the finest officially approved engineering programs, latest technology related to construction techniques, accurate engineering calculations and modern architecture.



## الهيكل التنظيمي Organizational Chart



المدير التنفيذي  
Executive Director





**خدمات الشركة**  
**Company Services**



## حلول وخدمات متكاملة

تتميز الشركة بوجود مكتب فني متكامل يدعم كافة مشاريعها، يتضمن المهندسين من ذوي الكفاءة والخبرات، لعمل الدراسات الهندسية المطلوبة قبل تنفيذ أي مشروع، لضمان نجاحه واستدامته بما يحقق أهداف الشركة، والتزامها بالجودة، ومعايير الأمن والسلامة. تشمل الخدمات التي تقدمها الشركة: الإنشاءات والمباني الخرسانية، الإنشاءات المعدنية، الإلكترونيميكانيك، التكييف والتهوية، التشطيبات، تنسيق المسطحات الخضراء، البنية التحتية للمنشآت، الصيانة والتشغيل، خدمات النقل والمعدات.

## Integrated Solutions & Services

The company is distinguished with its integrated technical office supporting all its projects with the best qualified engineers to conduct the required engineering studies prior to project implementation, ensuring its success and sustainability to achieve the company's goals and its full commitment to quality and highest standards of security and safety. The services company provided includes Construction & Concrete Buildings, Metal Constructions, Electromechanical Works, HVAC, Finishing and Fitting Cut Works, Landscape Works, Buildings Infrastructure, Maintenance & Operation, Transportation & Equipment Services.



## الإنشاءات المعدنية

ضمن سعيها لتحقيق التكامل في الخدمات التي تقدمها للعملاء، حرصت الشركة على تنفيذ مختلف الأعمال المعدنية المرتبطة بالمشاريع التي تنفذها، وتتضمن تلك الأعمال: الهياكل الإنشائية المعدنية، القباب، المظلات، الأبواب، ومختلف التركيبات المعدنية، حيث تعتمد الشركة على فريق متخصص من مهندسين وفنيين لتصميم وإعادة تصميم وتصنيع الأجزاء المعدنية المتنوعة التي تخدم تنفيذ المشروع وتلبي احتياجات ومتطلبات العملاء.



## الإنشاءات والمباني الخرسانية

تعتبر من أبرز الخدمات التي تقدمها الشركة، حيث تم تنفيذ العديد من المشاريع للقطاعين العام والخاص تنوعت بين إنشاء المباني السكنية والمجمعات والأبراج، بالإضافة إلى المنشآت التعليمية والصحية والطبية، والمرافق الخدمية، والمباني التجارية والإدارية، التي قامت الشركة بتنفيذها على أعلى مستوى من الكفاءة والجودة. تقدم الشركة الاستشارات الفنية اللازمة قبل بدء أعمال التنفيذ، وتساهم في توفير تكلفة الإنشاء وتقليص مدة التنفيذ، مع التحكم في مستويات ضبط الجودة، بما يحقق متطلبات العميل، ويعزز موقع وريادة الشركة

## Metal constructions

As part of its achieving integration in the provided services to clients, the company is concerned with implementing various metal works related to the projects and these include: metal structures, domes, awnings, doors, and various metal fittings, as the company relies on specialized team of engineers and technicians to design, Re-design and manufacture of various metal parts that serve projects implementation and meet customers' needs and requirements.



## Construction & Concrete Buildings

It is one of the most company prominent services, where we conducted many projects for the public and private sectors varied construction of residential buildings, complexes, and towers, in addition to many educational, health and medical facilities, service facilities, commercial premises and administrative buildings, the company has implemented at the highest levels, a level of efficiency and quality. By providing effective technical consultations, contributing in construction cost saving, reducing implementation duration with high control over quality levels to achieve the customer's requirements optimally and enhance the company's market position and leadership.





## التكييف والتهوية

تعمل الشركة على تنفيذ مختلف الأعمال التي تحتاجها لتوريد وتركيب أنظمة التكييف المركزي والعادي لكافة المشاريع السكنية والتجارية والخدمية التي تقوم بتنفيذها، وتتميز الشركة بتقديم خدمات رفيعة للعملاء لما بعد البيع مما يعزز الثقة بمشاريع الشركة ويرتقي بأعمالها.



## الإلكتروميكانيك

تشمل تنفيذ كافة أعمال الهندسة الميكانيكية والكهربائية في المشروع متضمنة التمديدات الداخلية للكهرباء، واللوحات الإلكترونية، وتمديد خطوط الكابلات الرئيسية للكهرباء، وتركيب أنظمة التحكم بالمباني، أنظمة الحرائق، أنظمة الإنذار والمراقبة والتحكم بالدخول والخروج، إضافة إلى تمديد الكابلات الخاصة بقنوات التلفزيون، والسيرفرات ونقل البيانات، وتمديد شبكات مياه الشرب. علاوةً على تركيب المصاعد وأنظمة الرفع وأنظمة تنظيف الواجهات، وأنظمة التهوية وشفط الدخان، مما يؤكد إمكانيات الشركة العالية، وقدرتها على تنفيذ مختلف أعمال الإلكترونيميكانيك بالجودة المطلوبة، وغيرها من الخدمات التي يتطلبها المشروع.

## HVAC

The company is working on implementing the various needed works to supply and install central and regular unit air conditioning systems for all residential, commercial and service projects.



## Electromechanical Works

It includes all mechanical and electrical engineering works in the project including internal electrical wiring, electronic panels, main electrical cable lines extension, building control systems installation, fire systems, alarm and control systems, access and exit control, in addition to the TV channels, servers, data transmission cables extension, and other services the project required.

Including drinking water networks extension, installation of all kinds of elevators installation, lifting systems, facade cleaning systems, which confirms the company's high capabilities and its ability to implement various electromechanical works with the required quality.





## تنسيق المسطحات الخضراء

تقوم الشركة بأعمال تنسيق الحدائق، وتركيب الأرضيات والنوافير، وإنشاء المظلات للجلسات الخارجية، علاوةً على تركيب المسابح الداخلية والخارجية بعد تصميمها بالشكل الأمثل الذي يتناسب مع حجم المبنى بشكل عام ليعكس جمالية المكان. وتتميز تلك الأعمال بالدقة المتناهية في التصميم والمهارة العالية في التنفيذ، مع اختيار مواد تتفرد بجودتها العالية لتعزز من استدامتها.

## Landscape Works

The company undertakes landscaping works, installing floors and fountains, constructing outdoor seating umbrellas plus installing indoor and outdoor swimming pools after optimally designed in line with the building size in general to reflect the aesthetics of the place. These works are distinguished by extreme precision in design and high skill in implementing with the selection of unique high-quality materials to enhance their sustainability



## التشطيبات

تقدم الشركة مختلف خدمات التشطيب الداخلية والخارجية الخاصة بمشاريع الشركة التي تتضمن: التشطيبات المعمارية للمبنى بالكامل، تشطيب الواجهات الخارجية عبر تركيب واجهات الزجاج أو الواجهات الحجرية، تنفيذ أعمال النجارة، ومختلف الأعمال الخشبية من أبواب وغيرها. كما تقدم الشركة أعمال التشطيبات الداخلية التي تتضمن مختلف أعمال الدهانات، البلاط، تركيب الأسقف المستعارة، إلى جانب قيامها بأعمال التشطيب للمشاريع الخارجية بعمود من الباطن، تشمل: أعمال اللياسة والدهانات والأبواب والألومنيوم، والتشطيبات الخارجية، وأعمال الخشب والحديد، وغيرها من الخدمات، التي يتم تقديمها بكل كفاءة ومهارة.

## Finishing and Fitting Cut Works

The company provides various internal and external finishing services for its projects which include entire building architectural finishes, external facades finishing by installing glass or stone facades, carrying out carpentry work, and various woodwork, doors and others. The company also provides internal finishing works of painting, tiles, false ceiling installation, finishing works for external projects with sub-contracts, including plastering, painting, doors and aluminum works, external finishes, wood and iron works, and other services, which are presented efficiently and skillfully.





## الصيانة والتشغيل

توفر خدمة الصيانة التشغيلية لكافة الأنظمة الميكانيكية والكهربائية، علاوة على برامج صيانة دورية لأعمال التشطيبات الداخلية والخارجية التي تم تنفيذها، حيث يتم تقديم هذه الخدمة من خلال قسم الصيانة الذي يتضمن كفاءات عالية من الخبراء والمتخصصين القادرين على تغطية كافة أعمال الصيانة لمختلف مشاريع الشركة بجودة وكفاءة.

## Maintenance & Operation

It provides an operational maintenance service for all mechanical and electrical systems and periodic maintenance programs for internal and external finishes

This service is provided through the maintenance department which includes highly qualified experts and specialists who are able to cover all maintenance work for the various projects of the company with quality and efficiency



## البنية التحتية للمنشآت

تنفذ الشركة كافة خدمات البنية التحتية المتطورة بأرفع مستويات الجودة والاستدامة في كافة المشاريع التي تنفذها، كخدمة مكاملة لحزمة الخدمات المتطورة التي تقدمها لعملائها.

وتتضمن أعمال البنية التحتية، تمديد شبكات الصرف الصحي، وشبكات المياه الخاصة بأنظمة الحرائق، وشبكات الألياف البصرية، ومختلف الأعمال التي تعزز جودة الحياة في كافة المشاريع التي تنفذها الشركة

## Infrastructure

The company implements all advanced infrastructure services with the highest levels of quality and sustainability in all projects, as an additional service to the advanced package of services provided to clients.

Infrastructure works include sewage networks extension, water networks for fire systems, fiber optic networks and various works enhancing life quality in all company projects.





## خدمات النقل والمعدات

تمتلك الشركة أسطولاً متكاملًا من المعدات والآليات الخفيفة والثقيلة يتم استخدامها في مختلف مشاريع الشركة الإنشائية، وتحرص شركة سالم بالحمير للمقاولات على تطوير أسطولها بشكل دوري بأحدث المعدات والتقنيات لمواكبة التطور المعماري المتسارع الذي تشهده المنطقة الشرقية، وتقديم خدمة تأجير المعدات لعملائها انطلاقًا من الإمكانيات العالية التي تمتلكها، ورؤيتها المستقبلية للتوسع في هذا المجال.

## Transportation & Equipment Services

The company owns an integrated fleet of light and heavy equipment and machinery used in the company's various construction projects. Salem Balhamer Contracting Company keen to develop its fleet periodically with the latest equipment and technologies to keep up with the rapid architectural development the eastern region witnessed. Provide equipment rental service to its customers based on its high capabilities and its future vision for expansion in this field.



المعدات والمرافق  
EQUIPMENTS &  
FACILITIES



## Advanced Equipment

The company owns a fleet of various heavy, medium and small equipment in proportion to the needs and size of its projects, the company constantly support and develop its equipment with the latest equipment, machinery and techniques and it works continuously to expand and increase equipment fleet according to the requirements of the projects.



رافعات | CRANES



وحدات الرفع | CONVEYING EQUIPMENTS



المرافق والشدات | FACILITIES AND FRAMEWORK

## معدات متطورة

تمتلك الشركة أسطولاً من المعدات المتنوعة الثقيلة والمتوسطة والصغيرة؛ بما يتناسب مع حاجة وحجم مشاريعها، وتحرص الشركة بشكل دوري على دعم وتطوير معداتها بأحدث المعدات والآلات والتقنيات، كما تعمل وبشكل مستمر على التوسع وزيادة أسطولها من المعدات وفق متطلبات المشاريع التي تقوم بتنفيذها.



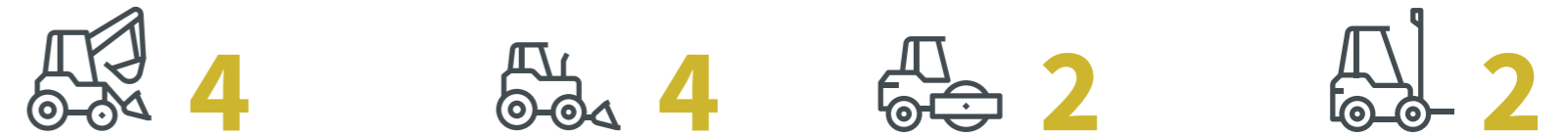
ناقلات | VEHICLES



معدات الطاقة وضخ المياه | POWER AND WATER PUMPING EQUIPMENT



ناقلات | TRUCKS



آليات الحفر والردم | EXCAVATION AND BACKFILLING EQUIPMENT



التواجد الجغرافي  
Geographical Presence



- Egypt
- Jeddah
- Makkah
- Abha
- Riyadh
- Alqaseem
- Dammam
- Jubail
- Al Khobar
- Al Hafoof
- Bahrain

## مشاريعنا

تاريخ عريق من الثقة والجودة

- سكنية
- تجارية
- إدارية
- صناعية
- هيئات ومنشآت

## Our Projects

A long history of trust & quality

- Residential
- Commercial
- Administrative
- Industrial
- Entities & Institutions



## برج بوابة بالحمير للأعمال

تعد بوابة بالحمير للأعمال أحد أهم وأبرز مشاريع شركة سالم بالحمير للمقاولات، وهو يمثل بداية انطلاق الشركة في الأبراج والمباني المرتفعة، حيث يتكون من ٢٤ طبقاً إدارياً وتجارياً، تضم مجموعة من المرافق والعديد من الخدمات لمستخدمي البرج والتي تتضمن: (مبنى مواقف، ناديًا رياضيًا، مركز أعمال).

## Balhamer Business Gate Tower

Balhamer Business Gate is one of the most important and prominent projects of Salem Balhamer Contracting Company. It represents the beginning of company's launching high-rise buildings and towers. It consists of 24 administrative and commercial floors that includes a range of facilities and many services for tower users including: (parking , gym , business center).



موقع المشروع  
الدمام



مدة المشروع  
36 شهر



مساحة المشروع  
30,494 م<sup>٢</sup>



## برج فينتورا

يعتبر أحد أكبر المشاريع التي نفذتها الشركة في مملكة البحرين، وهو يمتد على مساحة ١٨٠٠ متر مربع، بارتفاع يصل إلى ٤٠ طابقاً، تتضمن ٣٠٥ وحدات سكنية فاخرة، إضافة إلى ٢٥ دوراً متكرراً يحتوي كل دور على ١٢ وحدة سكنية متنوعة الأحجام والمساحات لتلبي مختلف الاحتياجات، علاوةً على دور أرضي يحتوي على استقبال فاخر ومعرضين تجاريين، وعدد ٨ أدوار للمواقف تتسع لنحو ٣١٠ سيارات. ويوفر البرج في الدور الخدمي العديد من الخدمات الترفيهية لتقضي أروع اللحظات مع العائلة.

## Ventura Residence Tower

It is considered one of the largest projects the company implemented in the Kingdom of Bahrain; it extends over 1,800 square meters, with a height up to 40 floors, with 305 luxury housing units and 25 recurring floors. Each floor contains 12 housing units of various sizes and spaces to meet various needs. In addition to a ground floor contains a luxurious reception, two commercial showrooms, 8 parking floors accommodating 310 cars.

On service floor the tower provides many recreational services to spend the most wonderful moments with the family.



موقع المشروع  
البحرين



مدة المشروع  
٣٦ شهر



مساحة المشروع  
٤٤,٠٠٠ م<sup>٢</sup>



## برج لاريدا

وجهة فريدة للسكن في أجمل أحياء الخُبر، يمتد على مساحة تريبو على ٢٦٠ متر مربع، وهو عبارة عن مجمع سكني مغلق عامودي بارتفاع ٢٢ مترًا، يتكون من ١٨ دورًا سكنيًا، تحتضن ١٣٢ وحدة سكنية عصرية تعتبر كل منها فرصة استثنائية للسكن بفضل الخدمات والمرافق الاستثنائية التي يتضمنها البرج وتشمل: (مواقف مخصصة للسكان، ناديًا رياضيًا وصحياً متكاملًا، مسبّحًا، جاكوزي، ساونا، مسابحًا، صالة متعددة الأغراض، صالة لرعاية الأطفال، محلات تجارية).

## Larida Tower

A unique destination for housing in the most beautiful neighborhoods of Al-Khobar extending over an area of more than 2,600 square meters. It is a residential complex with height of 22 meters, consisting of 18 residential floors, embracing 132 modern housing units, each is an exceptional accommodation opportunity with exceptional services and facilities in the tower includes: (parking for residents, an integrated gym and health club, swimming pool, Jacuzzi, sauna, massage, multi-purpose area, child care area, and shops).



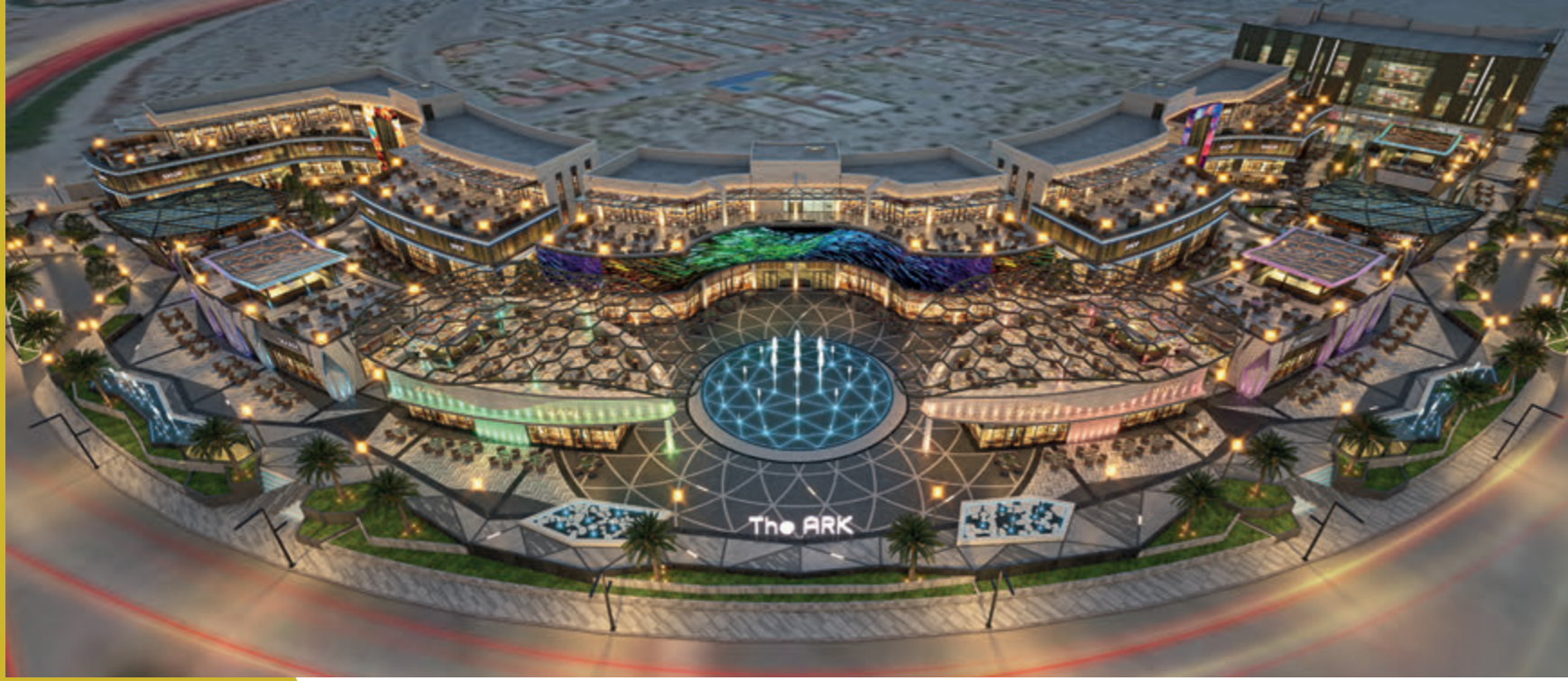
موقع المشروع  
الخبر



مدة المشروع  
٣٦ شهر



مساحة المشروع  
٣١,٨٠٠ م<sup>٢</sup>



## آرك

يشكل المشروع وجهة الترفيه والتسوق الأولى على الواجهة البحرية بكورنيش مدينة الدمام والذي يجمع بين عصرية التصميم وجودة الإنشاء، حيث تقوم شركة بالهمر للمقاولات بتنفيذ جميع الأعمال الإنشائية للمشروع الذي يمتد على مساحة ٨٩٥,١٦ م<sup>٢</sup>، ويتكون من مجموعة من المباني التجارية يتخللها مساحات خارجية للتسوق والتنزه، ومجموعة من المرافق العامة والخدمات التي تم تنفيذها بأعلى درجات الكفاءة والجودة.

## ARK

The project is the first entertainment and shopping destination with sea view in Dammam's Corniche, which combines modern design and construction quality. The Balhamer Contracting Company is implementing all project construction works which extends over an area of 895.16 m<sup>2</sup>, and consists of a group of commercial buildings and outdoor shopping spaces and public service facilities that have been implemented with the highest levels of efficiency and quality.



موقع المشروع  
الدمام



مدة المشروع  
٣٠ شهر



مساحة المشروع  
١٦,٨٩٣ م<sup>٢</sup>





## رود أفينيو

يتميز المشروع بطابعه الحديث والمميز الذي يخدم الزوار والمتسوقين في آن واحد، وهو يتكون من مجموعة من المعارض والمكاتب التجارية بمساحات وواجهات متنوعة لتلبي مختلف الاحتياجات والمتطلبات، كما يتميز المشروع بموقعه الإستراتيجي في حي المنار غرب مدينة الدمام على طريق الجبيل السريع مما منحه أهمية استثمارية كبرى.

## Road Avenue

The project is distinguished with its modern and distinctive style serves both visitors and shoppers at the same time, it consists of a body of exhibitions and commercial offices with various spaces and interfaces to meet various needs and requirements.



موقع المشروع  
الدمام



مدة المشروع  
٨ أشهر



مساحة المشروع  
٦,253 م<sup>٢</sup>



## مجمع الفريدة السكني

نفذت شركة سالم بالحمر للمقاولات أكثر من ٢٨٠ وحدة سكنية في مجمع الفريدة السكني أحد مشاريع وزارة الإسكان الواقع على المدخل الغربي لمدينة الدمام، حيث أبدعت الشركة بإنشاء ١٠ أبنية سكنية، تضمن كل منها ٧ أدوار مكتملة المرافق والخدمات، وتم تنفيذها بأعلى درجات الجودة والإتقان.

### Al-Farida Residential Complex

Salem Balhamer Contracting Company has implemented more than 280 housing units in Al Farida residential complex, one of Ministry of Housing's projects located at the western entrance to Dammam.

The company excelled in constructing 10 residential buildings, each containing 7 floors with all facilities and services and they were implemented with the highest levels of quality.



موقع المشروع  
الدمام



مدة المشروع  
١٨ شهر



مساحة المشروع  
٥٤,٥٥٠ م<sup>٢</sup>



## مجمع هجر السكني

من المشاريع السكنية الفريدة الواقعة في منطقة القرية الصناعية الثالثة بالخبر، وهو يتكون من 11 مبنى سكنيًا تحتضن 112 وحدة سكنية، تم تنفيذها بعناية لتلبي تطلعات الأسرة السعودية من حيث الخصوصية والأمان، مع توفير مختلف المرافق الخدمية، والمساحات الخضراء التي أضفت على المجمع رونقًا وجمالًا.

## Hijr Residential Complex

It is one of the unique residential projects located in the third industrial village in El-Khobar. It consists of 11 residential buildings with 112 housing units. It was carefully constructed to meet Saudi family's aspiration in terms of privacy and safety, while providing various service facilities and green spaces that added to the complex elegance and beauty.



موقع المشروع  
الخبر



مدة المشروع  
16 شهر



مساحة المشروع  
37,400 م<sup>2</sup>



## المدارس والمجمعات التعليمية

نجاح لافت حققته الشركة، في تنفيذ أكثر من 10 مجمعات تعليميًا في مختلف محافظات المنطقة الشرقية لتشكل نموذجًا فريدًا للمشاريع المدرسية عالية المستوى، حيث يمثل هذا المشروع واحدًا من أضخم المشروعات التي قامت الشركة بتنفيذها لصالح وزارة التعليم.

## Schools & Educational complexes

The company has achieved distinguished achievement in implementing more than 15 education complexes in various governorates of the eastern province to form a unique model of high-level school projects as this project represents one of the largest projects the company has implemented for the Ministry of Education.



موقع المشاريع  
المنطقة الشرقية



عدد المشاريع  
15 مدرسة  
ومجمع تعليمي



مساحات المشاريع  
أكثر من 21,500 م<sup>2</sup>



## مشاريع شركة تطوير المباني التعليمية

من أهم المشاريع التي تشكل علامة فارقة في مسيرة الشركة المُلهمة، حيث أبدعت بإنشاء ٣٠ مدرسة لمرحلة الطفولة المبكرة في عدة محافظات من مدن الشرقية (الدمام، الأحساء، القطيف، النعيرية) بأعلى معايير السلامة والأمان، وهي تعتبر من المشاريع الهامة التي تحقق مستهدفات رؤية المملكة ٢٠٣٠.

## TBC Educational Projects

This is one of the most important projects which considered to be a milestone in the inspiring company's history, as it constructed 30 early childhood schools in several governorates of the eastern cities (Dammam, Al-Ahsa, Al-Qatif, Al-Nairiya) with the highest standards of safety and security that considered one of the important projects that achieve the objectives of Kingdom 2030 vision.



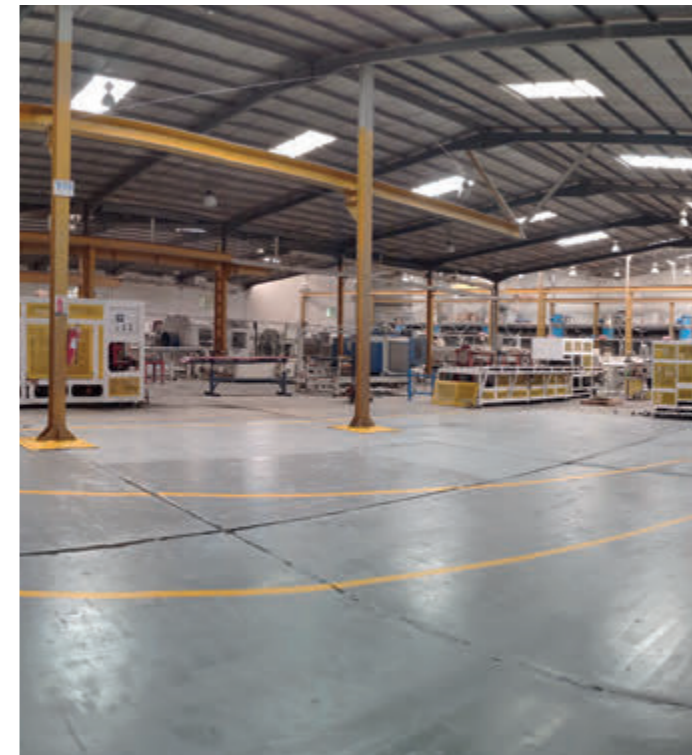
موقع المشاريع  
المنطقة الشرقية



عدد المشاريع  
30 مجمع تعليمي



مساحات المشاريع  
أكثر من 17,600 م<sup>٢</sup>



## المصانع والمرافق الصناعية

تفردت شركة سالم بالحممر للمقاولات بتنفيذ مجموعة من المشروعات النوعية في القطاع الصناعي، عبر إنشاء العديد من المصانع، وبناء المستودعات، وتوريد وتركيب مختلف أنظمة الحرائق والأمن والسلامة بكل كفاءة وجودة، وتمتلك الشركة خبرة طويلة في هذا المجال، وكادرًا متخصصًا من مهندسين وخبراء وفنيين على أعلى مستوى، مما أكسبها ثقة العملاء، وعزز من مكانتها في هذا القطاع.

## Factories & Industrial Facilities

Salem Balhamer Contracting Company is considered unique in implementing a group of qualitative projects in the industrial sector, by establishing many factories, building warehouses, supplying and installing various fire, security and safety systems with efficiency and quality. The company has the necessary long experience in this field, and a specialized cadre of engineers, experts and technicians at the highest level, which earned it the confidence of customers, and strengthened its position in this sector.



## محطات الوقود وخدماتها

يعتبر إنشاء وتنفيذ مشاريع محطات الوقود وخدماتها، من أبرز المشروعات التي نفذتها الشركة لكبرى شركات محطات بيع الوقود (ساسكو، تسهيلات، بتروسحاب، وغيرها)، وقد ساهمت خبرات فريق العمل المتراكمة وامتلاكهم أحدث التجهيزات الفنية والتقنية في تنفيذ كافة الأعمال الإنشائية والتخصصية لتنفيذ المحطات بكل كفاءة واقتدار.

## Gas Stations & Services

The establishment and implementation of gas station projects and services is considered one of the most prominent projects that the company implemented for major gas station companies (SASCO, Tashelat, Petrosahab, etc.). The team's accumulated experiences and possession of latest technical equipment contributed to the implementation of all the construction and specialized works to execute the stations efficiently and effectively.



## المستشفيات والمراكز الطبية

قامت الشركة بتنفيذ عدد من المشاريع الطبية التخصصية التابعة للقطاعين الحكومي والخاص، منها مشروع مبنى وحدات المناظير بمستشفى الملك فهد الجامعي بالخبر، ومبنى وحدة غسيل الكلى، ومبنى العيادات الخارجية بمستشفى الملك فهد الجامعي، ومركز دياييز لغسيل الكلى بالدمام.

## Hospitals & Medical Centers

The company has implemented specialized medical projects affiliated to the governmental and private sectors, including the endoscopy units building project at King Fahd University Hospital in Al-Khobar, the dialysis unit building and the outpatient clinic building at King Fahd University Hospital, and the Dialysis Center for Dialysis in Dammam.







## صالات العرض والمعارض التجارية

قامت الشركة بتنفيذ مشروع صالات العرض الخاصة بشركة ميتسوبيشي العيسائي على طريق الخبر الدمام السريع، ويتكون المشروع من صالة العرض الرئيسية وورش الصيانة وقطع الغيار، حيث تم التنفيذ استنادًا إلى الخبرة الطويلة لفريق عمل الشركة في تنفيذ العديد من المشاريع المشابهة بجودة وكفاءة.

## Galleries & Trade Fairs

The company has implemented the showrooms project for Mitsubishi Alesayi Company on the Al-Khobar-Dammam highway. The project consists of the main showroom, maintenance workshops and spare parts. The project was implemented based on the long experience of the company's work team in constructing many similar projects with quality and efficiency.





## البنوك والمرافق الاقتصادية

قامت الشركة بتنفيذ مجموعة فريدة من المشاريع تضمنت إنشاء مقرات جديدة لعدة بنوك وطنية كبرى، وقد حرصت الشركة على تأكيد مكانتها الرفيعة في قطاع الإنشاءات من خلال تقديم خدمات نوعية في مجال التصميم والاستشارات الهندسية قبل بدء الأعمال، علاوة على تنفيذ البنية التحتية، ومختلف الأعمال الإلكترونية، وكافة أعمال التشطيب الداخلية والخارجية التي تم تنفيذها بأعلى معايير الجودة.

## Banks & Financial Facilities

The company has implemented a unique set of projects, including the establishment of new headquarters for several major national banks. The company provided quality services in design field and engineering consultancy prior works plus infrastructure implementing, various electromechanical works, and all internal and external finishing works that were carried out with the highest quality standards.



SAMSUNG



سابك  
SABIC



الأهلي  
SNB



نيسما  
NESMA



TBC



عملاؤنا وشركاؤنا  
Our Clients & Partners

معتمدون ومصنفون  
Accredited & Registrated



SA84145CU



ISO45001: 2018



ACCREDITED

اعتماداتنا  
Our Accreditation

# SBH

سالم بالحر القابضة  
SALEM BALHAMER HOLDING

## مجموعة شركات سالم بالحر القابضة SBH Group Subsidiaries



شركة مصنع فايكو للبلاستيك المحدودة  
Fabco Plastic Factory Co. Ltd.



شركة مصنع سالم بالحر للبلاستيك المحدودة  
Salem Balhamer Plastic Factory Co. Ltd.



مصنع فايكو للعوازل الحرارية  
FABCO THERMAL INSULATION FACTORY



شركة مصنع سالم بالحر للبلاستيك المحدودة  
Salem Balhamer Plastic Factory Co. Ltd.  
العوازل البلاستيكية Plastic Containers



شركة سالم بالحر التجارية المحدودة  
Salem Balhamer Trading Co. Ltd.



شركة سالم بالحر العقارية المحدودة  
SALEM BALHAMER REAL ESTATE Ltd. Co.



شركة هيئة فنيكات للتطوير والاستثمار العقاري  
Riyadah



شركة سالم بالحر للمقاولات العامة المحدودة  
SALEM BALHAMER  
General Contracting Co. Ltd.



شركة سالم بالحر للتكييف والصيانة  
SALEM BALHAMER  
HVAC & Maintenance Contracting Co.



شركة أيقون المتقدمة المحدودة  
ICON | ICON Advanced Co. Ltd.



شركة أيقون للتدريب  
ICON | ICON Training Co.



شركة الجذرة الطبية  
aljadara  
MEDICAL COMPANY



مركز داليير لخدمات الكلى  
Dialely's Care Center



شركة آيكون للتدريب  
htl  
Horizons Testing  
for Inspection Co.



معهد أيقون للتدريب  
iti  
ICON Training  
Institute



شركة إنماء وإنجاز  
Nama & Injaz  
for Information Technology



شركة إنماء وإنجاز للادوات الصحية  
ENMA & INJAZ SANITARY WARE CO.

